

Las comunidades del norte de España continúan creciendo en 2017



Galicia crecerá un 2,8% en 2017, el crecimiento de Asturias se situará en el 2,4% al final de año y el PIB de Cantabria aumentará hasta el entorno del 2,5%, según las estimaciones de BBVA Research

Galicia crecerá un 2,8% en 2017 y un 2,9% en 2018, según las previsiones de BBVA Research. La misma entidad apunta que, en lo que respecta al consumo privado en la región gallega, su crecimiento se mantendrá relativamente elevado durante el presente año, lo que podría beneficiar al sector de las cocinas y los baños. En este sentido, la demanda en estos dos sectores por parte de la población gallega en 2016 ascendió a 155 millones de euros

y 177 millones de euros, respectivamente.

En el sector residencial, por su parte, los datos de 2016 muestran cómo el mercado inmobiliario en Galicia evoluciona con cierto retraso respecto a la recuperación del conjunto de España, dado que durante el pasado año las ventas de vivienda crecieron menos que la media nacional. Sin embargo, en el año en curso, la evolución de las variables con influencia en el mercado inmobiliario gallego, al igual que sucede en el conjunto

Las exportaciones de bienes gallegas seguirán siendo un elemento clave para la economía regional en el próximo bienio

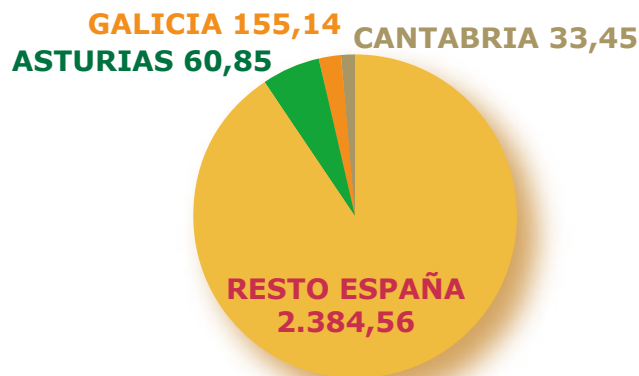
de España, muestra signos positivos en el segundo trimestre de este año. Así al menos se deduce del diagnóstico efectuado por el Colegio de Registradores de la Propiedad de España.

En concreto, en Galicia, durante el segundo trimestre de 2017 se contabilizaron un total de 3.610 operaciones de compraventa inmobiliaria y, en los últimos doce meses la cifra total de compraventas asciende a 13.613, de las que 10.071 se corresponden con vivienda usada y 3.452 son de construcción nueva.

	España	Galicia	Asturias	Catantabria
Evolución del paro. Datos tercer trimestre 2017 (miles)	3.731,7	181,7	59,2	34,7
EPA 2Tr/17 Tasa del paro	16,38	14,49	12,95	12,67
IPC Tasa variación interanual septiembre 2017 (%)	1,8	1,8	1,5	1,8
IPRI Tasa variación interanual septiembre 2017	3,4%	4,0%	5,70%	2,20%
PIB interanual 1/Tr 2017	3%			
Número de fincas hipotecadas. Agosto 2017	26.583	973	457	265
Capital Prestado (miles de euros). Agosto 2017	2.963.674	98.418	43.975	32.403
Variación interanual	30,0%	49,0%	35,9%	0,8%
Población a 1/01/17, total	46.528.966	2.710.607		581.477
Población a 1/01/16, hombres	22.843.610	1.309.809	497.852	282.988
Población a 1/01/16, mujeres	23.713.398	1.408.716	544.756	299.218
Edad media de la población. 2017	42,9	46,8	47,8	45
Población extranjera a 1/01/17	41.938.427			
Población extranjera a 1/01/17, hombres	20.502.104	1.266.356	478.883	268.184
Población extranjera a 1/01/17, mujeres	21.436.323	1.364.203	523.407	283.571
Esperanza de vida al nacimiento (2017), en años	83,20	82,66	82,36	83,15
Esperanza de vida después de los 65 años (2016) en años, hombres	18,79	19,11	18,46	18,86
Esperanza de vida después de los 65 años (2016), en años mujeres	22,65	23,23	22,72	23,31

Demanda del sector COCINA

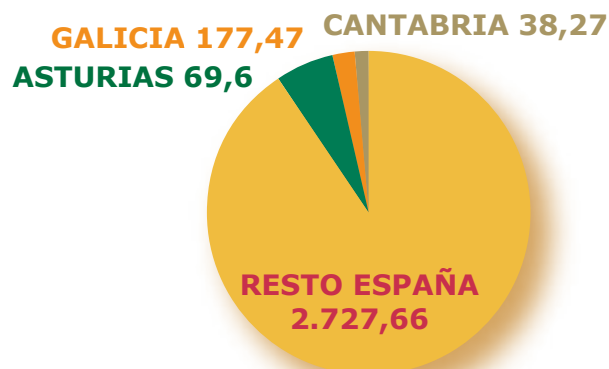
Millones €



Total España 2.634

Demanda del sector BAÑO

Millones €



Total España 3.013

En cuanto a sus exportaciones, Galicia creció un 7,0% a/a en 2016, por un 3,2% las españolas y la mejora del entorno exterior hace suponer que las exportaciones de bienes seguirán siendo un elemento clave para la economía regional en el próximo bienio. Y es que, en los últimos meses, a este entorno exterior favorable se suma el buen desempeño de dos de los principales sectores de ventas exteriores regionales: el sector de manufacturas de consumo, principal sector exportador de la región en 2016 tras el dinamismo mostrado el pasado año, y el del automóvil.

En la misma línea positiva, el sector turístico gallego volvió a evolucionar favorablemente en 2016, tanto si se observa el número de viajeros como también el de pernoctaciones, ya que ambos aumentaron un 6,0%, menos de un punto porcentual por debajo del promedio nacional. Del mismo modo, los datos disponibles de 2017 indican que, pese a la finalización del año jubilar, la tendencia de incremento en el número de viajeros se mantiene, aunque las pernoctaciones podrían desacelerarse, en particular entre los españoles. Por último, en lo que respecta al empleo en la región, cabe destacar que en 2016 el número

de afiliados a la Seguridad Social en Galicia se incrementó a una tasa anual promedio del 1,8% (España: 3,0%) mientras que los primeros datos disponibles del presente ejercicio apuntan también a un crecimiento saludable de la afiliación. De hecho, las previsiones de crecimiento del PIB para la región en los próximos dos años favorecen una evolución positiva del mercado laboral que, en el escenario más probable, propiciará que se generen en la comunidad gallega cerca de 20 mil puestos de trabajo en el bienio 2017-2018, según los datos que ofrece el servicio de estudios de BBVA.

Asturias, crecimiento por encima del 2%

En Asturias se espera que el crecimiento del PIB alcance el 2,4% en 2017 y que la recuperación continúe en 2018 a un ritmo similar (2,3%). De cumplirse este escenario, entre el final de 2016 y el de 2018 se crearán cerca de 12,3 mil puestos de trabajo y la tasa de paro se reduciría hasta el 11,2%.

En lo que va de 2017 el crecimiento del consumo se ha acelerado respecto al año pasado cuando los asturianos destinaron 130 millones de euros en el sector de las cocinas y los baños (69,6 millones en el caso

La demanda residencial en Asturias crece a tasas superiores a la media nacional desde 2016 y en la primera mitad de 2017

de los baños y 60 millones en el sector cocinas). No obstante, de cara al segundo semestre, la mayoría de indicadores parciales disponibles apuntan a una desaceleración, con caídas intertrimestrales en ventas minoristas e importaciones de bienes de consumo.

La otra cara de la moneda muestra cómo la demanda residencial en Asturias crece a tasas superiores a la media nacional desde 2016 y en la primera mitad de 2017. Sin embargo, este dinamismo no se refleja aún en el precio de la vivienda, que en el primer semestre mostró un leve deterioro. A su vez, después de tres años de crecimiento relevante, la actividad constructora en los primeros siete meses del año ha moderado su crecimiento, según se extrae del informe que BBVA Research ha efectuado para la comunidad asturiana.

En el lado contrario, las exportaciones de bienes asturianos muestran una recuperación en lo que va de 2017, tras haber caído en 2016. Esta mejora afecta a los sectores más tradicionalmente exportadores de la economía asturiana, como las semimanufacturas y los bienes de equipo. Mientras, el crecimiento del turismo se mantiene en Asturias en 2017, marcando nuevos récords en número de viajeros y

COMUNIDADES

pernoctaciones hoteleras y manteniendo el mismo ritmo que en 2016. Así, en lo que va de 2017, los crecimientos de viajeros y pernoctaciones de residentes (2,4% y 3,4% respectivamente) son similares a los de los no residentes (2,7% y 2,8%).

Finalmente, los datos de afiliación a la Seguridad Social en Asturias indican que la afiliación se ha acelerado durante el primer semestre de 2017 hasta un ritmo del 0,6% t/t CVEC (alrededor del 2,5% en términos anualizados), tras crecer un 1,4% a/a en 2016 pero, en todo caso, se mantiene la tendencia de recuperación más lenta que en el conjunto de España. Además, la tasa de temporalidad siguió repuntando en Asturias durante la primera mitad de este año, como ya lo hiciera el anterior, lo cual supone un reto de primera magnitud que dificulta la mejora de la calidad del empleo y del capital humano.

El reto de Cantabria: crear trabajo y reducir su tasa de paro

De la misma manera que ocurre en Galicia y Asturias, en 2017 el crecimiento económico se mantiene en la comunidad de Cantabria y se prevé que el PIB regional se sitúe en torno al 2,5% al finalizar el año y que se acelere hasta el 2,7% en 2018, lo

que supondrá que entre el final de 2016 y el de 2018 la región cántabra cree 7 mil puestos de trabajo y reduzca su tasa de paro hasta el 11,7%.

En este sentido, el consumo privado sigue creciendo en 2017, pero con menor vigor que el año pasado y que en España. Ello podría afectar a la demanda de los ciudadanos cántabros en el sector de las cocinas y baños, que en 2016 invirtieron de 33 millones de euros en el sector de las cocinas y 38 millones de euros en el sector baños.

Por contra, los datos de 2017 ponen de manifiesto que el mercado inmobiliario en Cantabria ha mostrado un avance positivo, pues la venta de viviendas ha ganado dinamismo en el primer semestre y creció por encima de la media nacional y, en consecuencia, el precio de la vivienda se ha revalorizado. Sin embargo, el buen tono de la demanda no termina de calar en la actividad constructora y de hecho la firma de visados intensificó su caída en la primera mitad del año.

Respecto al sector exportador de Cantabria, los datos disponibles indican que las exportaciones aumentaron un 0,3% a/a en 2016, 3,5 p.p. menos que en el caso de España y que en el presente ejercicio apuntan a una ligera caída del 0,6% a/a hasta

el tercer trimestre, reflejándose cierta atonía en este segmento de actividad, tal y como destacan los analistas de BBVA Research. En cambio, el sector turístico cántabro continúa su crecimiento este año, tras los récords registrados en viajeros y pernoctaciones hoteleras en 2016. El crecimiento interanual se ha moderado hasta el 5,3% en viajeros y el 5,1% en pernoctaciones hoteleras mientras que los precios hoteleros reales en Cantabria continúan moderándose también.

En último lugar, el mercado laboral cántabro continúa recuperando empleo, aunque de forma más lenta que el año pasado y con un paro que repunta en la primera mitad de 2017. En efecto, la tasa media de paro se redujo en Cantabria en 2,8 p.p. el año pasado pero ha aumentado más de un punto en lo que va de año.

Asimismo, en lo que respecta a la calidad del empleo, también la tasa de temporalidad ha repuntado en el último año y aunque sigue siendo inferior a la tasa nacional, se sitúa cerca del 25% según los últimos datos disponibles. Esto supone un reto de primera magnitud para la región, puesto que dificulta la mejora de la calidad del empleo y del capital humano. ■

La tasa de temporalidad del empleo ha repuntado en el último año en Cantabria, lo cual supone un reto de primera magnitud para la región

DATOS ESTADÍSTICOS MUNICIPALES

Presentamos los datos estadísticos e indicadores socioeconómicos más representativos agrupados por comunidades autónomas y desglosado por provincias.



Población. Es la correspondiente al Padrón de 1 de junio de 2016 (población de derecho). Esta población a nivel nacional es de 46.557.008 habitantes, de los que un 96% se concentra en los municipios de más de 1.000 habitantes. Fuente INE.



Número de parados registrados en el INEM en cada municipio, en el tercer trimestre de 2017, relativizado por la población del mismo municipio referida al Padrón de 1 de enero de 2016. Este nivel de paro registrado relacionado con la población residente es un buen indicador comparativo entre municipios.



Cuota de Mercado. Índice que expresa la capacidad de consumo comparativa de los municipios, referida a 1 de enero de 2016.



Matriculaciones. Parque automovilístico matriculado en 2016.

Puntos de venta de cocinas en Asturias, Cantabria y Galicia

	ASTURIAS	CANTABRIA	GALICIA	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra
Alno	-	1	2	1	-	-	1
Arrital Cucine	2	4	2	-	-	2	-
Berceli	1	-	-	-	-	-	-
Biefbi	-	-	-	-	-	-	-
Boffi	-	-	1	1	-	-	-
Bontempi	1	-	1	1	-	-	-
Bossia	2	1	-	-	-	-	-
Bulthaup	-	1	1	-	-	-	1
Cadena Elecco	-	-	3	-	1	1	1
CUINDEC	1	-	-	-	-	-	-
Dica	3	3	4	3	-	1	-
Doca	-	-	-	-	-	-	1
Ébano	1	1	2	1	1	-	-
Febal	-	2	2	-	1	1	-
Forlady	1	1	-	-	-	-	-
Leicht	-	-	4	1	3	-	-
Lube	1	1	2	1	-	-	1
Logos	2	1	1	-	-	-	1
Miele	30	14	77	35	9	5	28
Senssia	2	-	15	6	3	1	5
Mobalco	2	-	5	2	1	-	2
Nolte	-	-	-	-	-	-	-
Pino	10	3	19	4	3	4	8
Santos	9	6	30	12	3	4	11
Scavolini	-	-	2	-	1	1	-
Sietmatic	1	-	2	1	-	-	1
Snaidero	1	-	1	1	-	-	-
Vegasa	1	1	3	2	-	-	1
Veneta	-	-	-	-	-	-	-
Xey	8	2	11	6	-	1	4

Senssia

San Amaro, 10 B
Barro - 36692 Pontevedra
Tel. 986 713297
Fax. 986 713960
www.senssia.com

SENSSIA.

Santos

Camporrápado s/n
Boqueixón - 15882 A Coruña
Tel. 981814070
Fax. 981 57 37 37
santos@santos.es
www.santos.es

SANTOS

Xey Corporación Empresarial, S.L.

Barrio de Oikina, s/n
Zumaia - 20750 Guipúzcoa
Tel. 943 865010
Fax. 943 862254
xeydg@xey.es
www.xey.com
www.vegasa.com
www.forma.es

xey

Puntos de venta de cocinas en Asturias, Cantabria y Galicia

	ASTURIAS	CANTABRIA	GALICIA	A Coruña	Lugo	Ourense	Pontevedra
GRUPO FONTANERÍA/BAÑO							
Almagrupo	5	2	8	2	1	1	4
Avalco	9	6	11	3	2	3	3
Cealco	-	-	2	2	-	-	-
Cealsa	4	-	5	4	-	1	-
Grupo ATB	-	-	3	-	-	2	1
Gesco Grupo	-	-	-	-	-	-	-
Finisterre Central	-	3	9	5	3	-	1
Termoclub	-	3	1	-	-	-	1
Baco	2	-	1	1	-	-	-
GRUPOS MATERIALES CONSTRUCCIÓN/BAÑO							
BdB	1	3	9	2	1	-	6
BigMat	4	4	23	17	2	-	4
fyce XXI	1	1	-	-	-	-	-
GRUP GAMMA	9	7	39	17	5	5	12
Matdeco Grupo	1	1	-	-	-	-	-
GRUPOS VERTICALES							
Thisa	-	-	-	-	-	-	-
Saltoki	2	2	1	1	-	-	-
EXPOSITORES							
Porcelanosa	2	1	21	8	4	2	7

